



# Marktgemeinde Würmla

3042 Würmla, Bezirk Tulln, NÖ

Telefon: 02275/8200,

Fax: 02275/82005

---

## ***Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates***

**vom 05.12.2024**

in Würmla, Sitzungssaal der Marktgemeinde

Die Einladung erfolgte am 29.11.2024 mit Kurrende.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anwesend waren: BGM Johannes Diemt

Die Mitglieder des Gemeinderates: VizeBGM Gerhard Königshofer, GGR Josef Dorn, GGR Martha Eder, GGR Johannes Weiss, GGR Gregor Wurlitzer

Alois Anzenberger, Bernhard Doppler, Dieter Nestelberger, Erwin Ramßl, Ing. Harald Schuster, Martin Schrall, Thomas Satzinger, Angelika Beer, Leopold Schweyer

entschuldigt abwesend: GR DI Christian Ruprechter, GR Lukas Nagl, GR Max Dietzschold-Bojakovsky, GR Ing. Markus Barczynski

unentschuldigt abwesend:

Schriftführer: Marianne Happenhofer

Den Vorsitz leitet: BGM Johannes Diemt

Die Sitzung ist beschlussfähig. Die Sitzung ist öffentlich.

## Tagesordnung:

- Pkt. 1: Protokoll der letzten Sitzung**  
**Pkt. 2: Auftragsvergabe Kindergartenzubau**

### **Pkt. 1: Protokoll der letzten Sitzung**

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

### **Pkt. 2: Auftragsvergabe Kindergartenzubau**

Im Zuge der Ausschreibung (Stufe 1) an Totalunternehmer über das Vergabeportal (eingeleitet durch Verfahrensbegleiter DI Riccabona), haben sich 3 Firmen gemeldet, die an einer Anbotslegung für den Zubau des Kindergartens interessiert sind:

1. Firma WRS Energie- u. Baumanagement GmbH
2. Leitzinger Bau GmbH
3. Leyrer+Graf Baugesellschaft m.b.H.

Nach Übermittlung der Stufe 02 an die Interessenten stellt sich heraus, dass Firma WRS Energie- u. Baumanagement GmbH zwischenzeitlich Konkurs angemeldet hat und dadurch nicht mehr in Frage kommt.

Auch Firma Leitzinger Bau GmbH hat zurückgezogen, da die nötigen Kapazitäten fehlen, um das Projekt bis September 2025 umsetzen zu können.

Aufgrund dieser Umstände kommt nur Firma Leyrer+Graf Baugesellschaft m.b.H. der Angebotslegung nach. Ende Frist Angebotslegung war der 25.11.2024.

Das Angebot der Firma Leyrer+Graf wurde fristgerecht am 25.11.2024 im Gemeindeamt Würmla abgegeben.

Am 27.11.2024 um 17:30 Uhr fand die Angebots-Öffnung sowie eine Jury-Sitzung mit Verfahrensbegleiter DI Riccabona, dem Gemeindevorstand, BGM Diemt sowie Schriftführerin M. Happenhofer statt. Das Juryformular „Planung“ wurde mit allen Mitgliedern durchbesprochen, Änderungswünsche vermerkt (Anhang) und das Formular von allen anwesenden unterfertigt.

Nach Präsentation des geplanten Zubaus mit anschließender Diskussion sowie Änderungsvorschlägen (Anhang) wird der Preis des Zubaus genannt:

EUR 2.495.000,-- exkl. MWSt.

Der Preis beinhaltet keine Einrichtung.

**Antrag BGM:** Der Gemeinderat möge dem Best- bzw. Einzelbieter Leyrer+Graf Baugesellschaft GmbH den Auftrag zum Zubau des bestehenden Kindergartens zum Preis von EUR 2.495.000,-- exkl. MWSt. geben.

**Beschluss:** Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Pkt. 2.1: Verfahrensbegleitung und Aufsicht**

BGM Diemt informiert, dass Verfahrensbegleiter DI Riccabona bis zur nächsten GR-Sitzung am 17.12.2024 ein Angebot legt, um weiterhin die Bautätigkeiten zu begleiten.

GGR Dorn gibt den Anstoß, dass es sinnvoll sein wird, vor dem geplanten frühesten Baubeginn am 17.02.2025 ein bzw. zwei Gemeinderäte mit Bau-Kenntnissen zusätzlich mit der Bauaufsicht zu beauftragen. Dies findet Zustimmung unter den Gemeinderäten.

GR Schrall gibt weiters den Anstoß, über die Parksituation vor dem Kindergarten zeitgerecht nachzudenken. Die Parkplätze sind derzeit schon zu wenig. Anzudenken ist, bei der Diözese weiteren Grund für Parkplätze zu pachten.

*René Schanig*  
*Ulrich Kappeler*  
*Erhard Kamm*  
*Stefan Kappeler*  
*Thomas Ben*  
*H. K.*